

## Kiimingin – Jäälin vesienhoitoyhdistys haluaa ostaa Jäälinmajan

Jäälinjärven kunnosta huolehtiva Kiimingin – Jäälin vesienhoitoyhdistys on tehnyt Oulun kaupungille ostotarjouksen Jäälinmajasta. Alueelle on valmistunut uusi asemakaava, johon kuuluu pienehkö Jäälinmajan liikerakennustontti sekä sitä ympäröivä puisto ja uimaranta. Oulun yhdyskuntalautakunta on päättänyt luopua Jäälinmajasta ja vuokrata siihen liittyvän liikerakennustontin. Vuonna 1984 rakennetun Jäälinmajan pinta-ala on 180 neliometriä. Lisäksi siihen kuuluu rantasauna ja vaja.

Jäälinmajan alue on erittäin tärkeä Jäälin asukkaiden virkistyskäyttöympäristö, jonka keskeinen elementti on Jäälinjärvi. Erityisen tärkeää on, että liikerakennustontilla jatkossa harjoitettava toiminta on sopusoinnussa ympäröivän puisto- ja uimaranta-alueen yleisen käytön kanssa ja tukee sen asemaa tuottamalla kokoontumis- ja virkistyskäyttöpalveluita. Tämä voidaan parhaiten varmistaa sillä, että Jäälinmajan kiinteistö tulee paikallisen, yleishyödyllistä toimintaa harjoittavan toimijan omistukseen ja hallintaan. Kiimingin – Jäälin vesienhoitoyhdistyksellä on tähän parhaat edellytykset.

Jääli tarvitsee asukkaiden kokoontumistilan. Jäälissä ei ole asukastupaa kuten monilla Oulun suuralueilla. Jäälin monitoimitalon pieni asukastila palvelee asukkaita huonosti. Jäälinmaja sen sijaan on sekä ympäristöltään että ominaisuuksiltaan monipuolinen ja tarjoaa paljon erilaisia käyttömahdollisuuksia.

Yhdistys aikoo kunnostaa Jäälinmajaa ja tarjota sitä asukkaiden yhteiseksi kokoontumistilaksi sekä järjestää sinne käyttäjien tarvitsemat kokous- ja virkistyspalvelut. Niiden tuoton se käyttää ensisijaisesti Jäälin vesien hoitoon, lasten ja nuorten hyvinvoinnin edistämiseen sekä Jäälin luontoympäristön parantamiseen asukkaiden viihtyvyyden ja yhteisöllisyyden lisäämiseksi.

Kiimingin – Jäälin vesienhoitoyhdistys on harjoittanut mittavaa vesistökuunnostusta vuodesta 2011 alkaen ja ollut keskeinen toimija mm. Jääli-Koiteli –vaellus- ja hiihtoreitin ja sen palveluvarustuksen toteuttamisessa. Yhdistys on saanut useita julkisia tunnustuksia ja on mm. Vuoden Vesistökuunnostaja 2023 Suomessa. Jäälin asukkaat ovat tukeneet toimintaa lukuisilla lahjoituksilla, joista useat ovat huomattavia. Yhdistys tekee yhteistyötä mm. Oulun kaupungin, Jäälin koulun, Jäälin nuorisotoimen, Kiimingin seurakunnan ja muiden jääliläisten toimijoiden kanssa. Vesitutkimuksia on tehty useiden tutkimuslaitosten ja viranomaistahojen kanssa.

Lisätiedot: Eero Laine,  
p. 040 500 8544  
sähköp. [eero.laine@elektrolaine.com](mailto:eero.laine@elektrolaine.com)

Birger Ylisaukko-oja  
p. 045 204 1003  
[sp.birger.ylisaukko-oja@outlook.com](mailto:sp.birger.ylisaukko-oja@outlook.com)