

Oulun kaupungin yhdyskuntalautakunnalle

Jääli, Vanhatie 43, Jäälin kansakoulu, asemakaavan muutoksen vireilletulo ja asemakaavan muutosluonnos

Oulun kaupungin yhdyskuntalautakunta on päättänyt asettaa otsikossa sanotun asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä asemakaavan muutosluonnoksen nähtäville palautteen antamista varten. Kiimingin – Jäälin vesienhoitoyhdistys ry kiittää mahdollisuudesta osallistua asemakaavan muutosta koskevaan suunnitteluun.

Kaavamuutosalue rajoittuu Jäälinojaan, joka kuuluu Kiimingin – Jäälin vesienhoitoyhdistys ry:n toimialueeseen . Yhdistys on perustettu vuonna 2011, ja se on toteuttanut mittavia kunnostustoimenpiteitä pääasiassa Jäälinjärven ja sen yläpuolisella valuma-alueella.

Yhdistys pitää tärkeänä alueen suunnittelua niin, että kiintoaine- ja ravinnekuormitus Jäälinojaan jää mahdollisimman pieneksi. Hulevesien käsittelyn tulee perustua imeytykseen. Mikäli tämä ei maaperäolosuhteiden vuoksi ole mahdollista, kaavan yhteydessä tulisi ratkaista, millä tavoin hulevedet voidaan käsitellä viivästettynä ennen niiden johtamista vesistöön. Jäälinojan varten suunniteltu lähivirkistysalue on tärkeä valumavesien kuormituksen rajoittamisessa. Kaavassa on tarpeen ohjata alueen toteutus niin, että alue toimii suojakaistana, jossa pintavesien mukana kulkeutuvat ravinteet voivat sitoutua korkeampaan kasvillisuuteen.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan meillä ei ole huomautettavaa.

KIIMINGIN – JÄÄLIN VESIENHOITOYHDISTYS RY

Markku Vuolteenaho
puheenjohtaja
Pekkalantie 8
90940 Jääli
p. 0500 386 361
mvoalte@gmail.com